



Ministerio de Cultura y Educación  
 Universidad Nacional de San Luis  
 Facultad de Ciencias Económicas, Jurídicas y Sociales  
 Departamento: Ciencias Económicas  
 Área: Contable

(Programa del año 2010)  
 (Programa en trámite de aprobación)  
 (Presentado el 24/11/2010 15:53:22)

### I - Oferta Académica

Materia	Carrera	Plan	Año	Período
Evaluación de Proyectos de Inversión	Ingeniería Industrial	004/0 4	2010	1° cuatrimestre

### II - Equipo Docente

Docente	Función	Cargo	Dedicación
FERNANDEZ, JUAN ARNALDO	Prof. Responsable	P.Adj Exc	40 Hs

### III - Características del Curso

Credito Horario Semanal				
Teórico/Práctico	Teóricas	Prácticas de Aula	Práct. de lab/ camp/ Resid/ PIP, etc.	Total
2 Hs	Hs	1 Hs	2 Hs	5 Hs

Tipificación	Periodo
B - Teoria con prácticas de aula y laboratorio	1° Cuatrimestre

Duración			
Desde	Hasta	Cantidad de Semanas	Cantidad de Horas
15/03/2010	25/06/2010	15	75

### IV - Fundamentación

Los Ingenieros Industriales, como integrantes de un equipo interdisciplinario de trabajo, cumplen una función fundamental en la toma de decisiones de Inversión.

En el mundo actual la asignación eficiente de los recursos financieros es de vital importancia para la subsistencia y el desarrollo de las organizaciones económicas, y también, de las no económicas.

La enseñanza de la asignatura pretende capacitar a los alumnos en una importante herramienta que colabora en la toma de decisiones de inversión.

Por ello es necesario que los alumnos al aprobar el curso, manejen adecuadamente el proceso y la herramienta de "Preparación y evaluación de proyectos de inversión"

### V - Objetivos / Resultados de Aprendizaje

- Reafirmar en la conciencia de los alumnos la importancia – tanto de un aspecto económico como social - de una eficiente asignación de recursos..

- Incorporar dentro de los conocimientos de los alumnos los conceptos básicos y fundamentales de la técnica "Preparación y evaluación de proyectos de inversión".

- Capacitar a los alumnos para recolectar y sistematizar datos para la evaluación de proyectos de inversión.
- Desarrollar en los alumnos las capacidades adecuadas que les permitan utilizar fluidamente la herramienta de “Preparación y evaluación de proyectos de inversión”.
- Capacitar a los alumnos para evaluar de proyectos de inversión

## **VI - Contenidos**

### **UNIDAD 1: Elementos conceptuales de la preparación y evaluación de proyectos**

#### **1.1. El estudio de proyectos**

Preparación y evaluación de proyectos. La toma de decisiones asociadas a un proyecto.

Tipología de proyectos. La evaluación de proyectos.

Evaluación social de proyectos. Los proyectos en la planificación del desarrollo.

#### **1.2. El proceso de preparación y evaluación de proyectos**

Alcances del estudio de proyectos. El estudio del proyecto como proceso.

El estudio técnico del proyecto.

### **UNIDAD 2: Estudio del mercado**

#### **2.1. Estructura económica del mercado – El estudio de mercado**

El estudio del mercado. El estudio organizacional y administrativo. El estudio financiero.

Estructura del mercado. La demanda de un producto. La oferta..

El mercado del proyecto. Objetivos del estudio de mercado. Etapas del estudio de mercado. El consumidor. Estrategia comercial. Análisis del medio. La demanda.

#### **2.2. Técnicas de proyección del mercado – Estimación de costos**

El ámbito de la proyección. Métodos de proyección. Modelos de proyección.

Costos para la toma de decisiones. Distintos tipos de costos.. Funciones de costo.

Análisis costo-volumen-utilidad.

### **UNIDAD 3: Estudio técnico**

#### **3.1. Antecedentes económicos del estudio técnico**

Alcances del estudio de ingeniería. Efectos económicos de la ingeniería. Inversiones en equipamiento. Valorización de las inversiones en obras físicas. Valorización de necesidades de personal. Otros costos.

El mercado del proyecto. Objetivos del estudio de mercado. Etapas del estudio de mercado. El consumidor. Estrategia comercial. Análisis del medio. La demanda.

#### **3.2. La determinación del tamaño – Decisiones de localización – Aspectos organizacionales y legales**

Factores que determinan el tamaño de un proyecto. Economía y optimización del tamaño.

El estudio de la localización. Factores de localización. Métodos de evaluación de la localización.

El estudio de la organización del proyecto. Efectos económicos de las

variables organizacionales. Inversiones en organización. Costos de la operación administrativa.

Principales consideraciones económicas del estudio legal.

### **UNIDAD 4: Estudio económico**

#### **4.1 Las inversiones del proyecto – Beneficios del proyecto**

Inversiones previas a la puesta en marcha. Inversión en capital de trabajo. Métodos para proyectar los requerimientos de capital de trabajo. Inversiones durante la operación.

Tipos de beneficios. Valores de desecho. Políticas de precio.

#### **4.2. Construcción de flujos de caja**

Flujo de caja: elementos, estructura. Flujo de caja del inversionista. Flujos de caja de proyectos en empresas en marcha.

### **UNIDAD 5: Criterios de evaluación de proyectos**

#### **5.1. Criterios de evaluación de proyectos**

El valor del dinero en el tiempo. Fundamentos de matemáticas financieras.

El criterio del valor actual neto (V.A.N.). El criterio de la tasa interna de retorno (T.I.R.). Tasa interna de retorno versus valor actual neto. Otros criterios de decisión.

Efectos de la inflación en la evaluación del proyecto.

#### **5.2. Tasa de descuento**

El costo de capital. El costo de la deuda. El costo del capital propio. Costo ponderado del capital.

### **UNIDAD 6: Análisis y administración del riesgo**

#### **6.1. Análisis y administración del riesgo**

El riesgo en los proyectos. La medición del riesgo. Métodos para tratar el riesgo. Dependencias e independencia de los flujos de caja en el tiempo.

Análisis de sensibilidad.

## **VII - Plan de Trabajos Prácticos**

Cada unidad del programa será acompañada de ejercicios y/o casos. En clase se resolverán aquellos considerados básicos, debiendo los alumnos, bajo la modalidad grupal, participar activamente en su resolución y resolver por escrito los restantes.

Prácticos a desarrollar sobre los siguientes temas:

- Actualización y capitalización
- Proyección de demanda
- Estudios de mercados
- Decisiones de reemplazo
- Decisiones de tamaño y ampliación
- Decisiones de localización
- Externalización
- Evaluación de proyectos puros
- Evaluación de proyectos financiados
- Análisis de sensibilidad

## **VIII - Regimen de Aprobación**

### **REGÍMEN DE ALUMNOS REGULARES**

Para aprobar la materia el alumno deberá cumplir con dos requisitos:

1. Regularizar la materia
2. Aprobar el examen final
  - i.1) Regularizar la materia

Para regularizar la materia el alumno deberá cumplir con los siguientes requisitos:

\* Asistencia, como mínimo, al 70 % de las clases prácticas.

\* Aprobar las dos evaluaciones parciales con una puntuación mínima de 6 (seis) puntos. Cada evaluación parcial tendrá una

instancia de recuperación para el alumno ausente o el que no obtuviere la nota mínima fijada, que se aprobará con idéntica puntuación del parcial. Se prevé un segundo recuperatorio global para los alumnos que trabajen.

\* Preparar y evaluar un proyecto de inversión, en forma individual o grupal (en grupos de no más de dos integrantes) con el objetivo de lograr la integración de los conocimientos básicos de la asignatura. El mismo deberá ser presentado en la última semana del cuatrimestre

i.2) Aprobar el examen final

El examen final podrá ser oral u escrito, y podrá comprender cualquier contenido del programa analítico de la materia.

ii) REGIMEN DE ALUMNOS LIBRES

Para aprobar la materia el alumno en la condición de libre deberá cumplir con el requisito de:

1. Aprobar el examen final.

Accederán al examen final en condiciones de alumno libre los que no sean reconocidos como regulares en la asignatura por sección alumnos.

El examen final contendrá dos partes, las que deben ser aprobadas en orden sucesivo:

Una 1° parte: evaluación de trabajos prácticos: que versará sobre la aplicación práctica de los contenidos de la asignatura y la presentación y defensa de un proyecto de inversión.

Una 2° parte: evaluación final: el que se registrará por lo dispuesto en el punto i.2.

## IX - Bibliografía Básica

- [1] - SAPAG CHAIN, Nassir - \\\\"Proyectos de inversión. Formulación y evaluación"\\ Ed. PEARSON Prentice Hall, México, 2007.
- [2] - SAPAG CHAIN, Nassir - SAPAG CHAIN, Reinaldo - \\\\"Preparación y Evaluación de Proyectos\\" Ed. Mc Graw Hill, Chile, 2000.
- [3] - SAPAG CHAIN, Nassir - \\\\"Evaluación de proyectos de inversión en la empresa\\" Ed. PEARSON Prentice Hall, Argentina, 2003.
- [4] - SAPAG CHAIN, Nassir - \\\\"Criterios de evaluación de proyectos\\" Ed. Mc Graw Hill, Colombia, 2001.
- [5] - GARCÍA MENDOZA, Alberto - \\\\"Evaluación de proyectos de inversión\\" Ed. Mc Graw Hill, México, 2001.
- [6] - BOCCO, Gabriel Luis - VENCE, Luis Alberto - \\\\"Proyectos de Inversión - Métodos de Evaluación - Problemas y Aspectos Especiales\\" - ERREPÀR - Argentina , 2000
- [7] - ONITCANSCHI, Guillermo - \\\\"Evaluación Financiera de Proyectos de Inversión\\" - ERREPAR - Argentina - 2001

## X - Bibliografía Complementaria

- [1] - KELETTY, A. \\\\"Análisis y evaluación de inversiones - EADA Gestión - Barcelona. - 1992.
- [2] - VELEZ, I. \\\\"Decisiones de inversión: una aproximación al análisis de alternativas- Centro Editorial Javeriano - Colombia. - 1998.
- [3] - KEOWN, Arthur y otros: \\\\"Introducción a las finanzas\\" Ed. Prentice Hall - Madrid - 1999.
- [4] - DRIMER, Roberto - \\\\"Finanzas de empresas\\" Ed. Buyatti - Bs. As. - 2001
- [5] - ALONSO Aldo H. \\\\"Administración de las finanzas de la empresa\\" Ed. Macchi - Bs. As. - 1980
- [6] - VILLEGAS, E y R.ORTEGA \\\\"Administración DE INVERSIONES - Ed. Mc Graw Hill - México - 1997
- [7] - BREALEY Y MYERS \\\\"Fundamentos de Financiación Empresarial\\"
- [8] Ed. Mc Graw Hill - España - 1998
- [9] - PASCALE, Ricardo \\\\"Decisiones Financieras\\" Ed. Macchi - Bs. As. - 1992
- [10] - MONDINO Y PENDAS - \\\\"Finanzas para empresas competitivas\\" Edit. GRANICA. Buenos Aires, 1997.
- [11] - BODIE ZVI Y MERTON R. \\\\"FINANZAS\\" Ed. Prentice Hall, México.1999 Edit. Norma, 2003.
- [12] - ROSS-WESTERFIELD-JORDAN - \\\\"Fundamentos de finanzas corporativas\\" - Ed. Pearson-Mc.Graw Hill - México - 2000

## XI - Resumen de Objetivos

-Reafirmar en la conciencia de los alumnos la importancia - tanto desde un aspecto económico como social - de una eficiente asignación de recursos..

- Incorporar dentro de los conocimientos de los alumnos los conceptos básicos y fundamentales de la técnica “Preparación y evaluación de proyectos de inversión”.
- Capacitar a los alumnos para recolectar y sistematizar datos para la evaluación de proyectos de inversión.
- Capacitar a los alumnos para evaluar de proyectos de inversión
- Desarrollar en los alumnos las capacidades adecuadas que les permitan utilizar fluidamente la herramienta de “Preparación y evaluación de proyectos de inversión”.

## **XII - Resumen del Programa**

Elementos conceptuales de la preparación y evaluación de proyectos:

El estudio de proyectos

El proceso de preparación y evaluación de proyectos

Estudio del mercado:

Estructura económica del mercado – El estudio de mercado

Técnicas de proyección del mercado – Estimación de costos

Estudio técnico:

Antecedentes económicos del estudio técnico

La determinación del tamaño – Decisiones de localización – Aspectos organizacionales y legales

Estudio económico:

Las inversiones del proyecto – Beneficios del proyecto

Construcción de flujos de caja

Criterios de evaluación de proyectos:

Criterios de evaluación de proyectos–Tasa de descuento

Análisis y administración del riesgo:

Análisis y administración del riesgo

## **XIII - Imprevistos**

## **XIV - Otros**

<b>ELEVACIÓN y APROBACIÓN DE ESTE PROGRAMA</b>	
	<b>Profesor Responsable</b>
Firma:	
Aclaración:	
Fecha:	