



Ministerio de Cultura y Educación  
 Universidad Nacional de San Luis  
 Facultad de Ciencias Económicas, Jurídicas y Sociales  
 Departamento: Ciencias Económicas  
 Área: Administración

(Programa del año 2017)  
 (Programa en trámite de aprobación)  
 (Presentado el 20/04/2017 16:55:00)

### I - Oferta Académica

Materia	Carrera	Plan	Año	Período
Evaluación de Proyectos de Inversión	ING.INDUSTRIAL	21/12 -18/1 5	2017	1° cuatrimestre

### II - Equipo Docente

Docente	Función	Cargo	Dedicación
PRIOTTI, LEANDRO HIPOLITO	Prof. Responsable	P.Adj Semi	20 Hs
IPARRAGUIRRE, ESTELA RUFINA	Prof. Colaborador	P.Asoc Exc	40 Hs
DIAZ, JORGE NICOLAS	Auxiliar de Práctico	A.2da Simp	10 Hs

### III - Características del Curso

Credito Horario Semanal				
Teórico/Práctico	Teóricas	Prácticas de Aula	Práct. de lab/ camp/ Resid/ PIP, etc.	Total
Hs	Hs	Hs	Hs	5 Hs

Tipificación	Periodo
E - Teoria con prácticas de aula, laboratorio y campo	1° Cuatrimestre

Duración			
Desde	Hasta	Cantidad de Semanas	Cantidad de Horas
13/03/2017	24/06/2017	15	75

### IV - Fundamentación

Los Ingenieros Industriales, como integrantes de un equipo interdisciplinario de trabajo, cumplen una función fundamental en la toma de decisiones de Inversión.

En el mundo actual la asignación eficiente de los recursos financieros es de vital importancia para la subsistencia y el desarrollo de las organizaciones económicas, y también, de las no económicas.

La enseñanza de la asignatura pretende capacitar a los alumnos en una importante herramienta que colabora en la toma de decisiones de inversión.

Por ello es necesario que los alumnos al aprobar el curso, manejen adecuadamente el proceso y la herramienta de "Preparación y evaluación de proyectos de inversión"

### V - Objetivos / Resultados de Aprendizaje

- Reafirmar en la conciencia de los alumnos la importancia – tanto de un aspecto económico como social - de una eficiente asignación de recursos..

- Incorporar dentro de los conocimientos de los alumnos los conceptos básicos y fundamentales de la técnica "Preparación y evaluación de proyectos de inversión".

- Capacitar a los alumnos para recolectar y sistematizar datos para la evaluación de proyectos de inversión.
- Desarrollar en los alumnos las capacidades adecuadas que les permitan utilizar fluidamente la herramienta de “Preparación y evaluación de proyectos de inversión”.
- Capacitar a los alumnos para evaluar de proyectos de inversión

## **VI - Contenidos**

### **UNIDAD 1: Elementos conceptuales de la preparación y evaluación de proyectos**

#### 1.1. El estudio de proyectos

Preparación y evaluación de proyectos. La toma de decisiones asociadas a un proyecto.

Tipología de proyectos. La evaluación de proyectos.

Evaluación social de proyectos. Los proyectos en la planificación del desarrollo.

#### 1.2. El proceso de preparación y evaluación de proyectos

Alcances del estudio de proyectos. El estudio del proyecto como proceso.

El estudio técnico del proyecto.

### **UNIDAD 2: Estudio del mercado**

#### 2.1. Estructura económica del mercado – El estudio de mercado

El estudio del mercado. El estudio organizacional y administrativo. El estudio financiero.

Estructura del mercado. La demanda de un producto. La oferta..

El mercado del proyecto. Objetivos del estudio de mercado. Etapas del estudio de mercado. El consumidor. Estrategia comercial. Análisis del medio. La demanda.

#### 2.2. Técnicas de proyección del mercado – Estimación de costos

El ámbito de la proyección. Métodos de proyección. Modelos de proyección.

Costos para la toma de decisiones. Distintos tipos de costos.. Funciones de costo.

Análisis costo-volumen-utilidad.

### **UNIDAD 3: Estudio técnico**

#### 3.1. Antecedentes económicos del estudio técnico

Alcances del estudio de ingeniería. Efectos económicos de la ingeniería. Inversiones en equipamiento. Valorización de las inversiones en obras físicas. Valorización de necesidades de personal. Otros costos.

El mercado del proyecto. Objetivos del estudio de mercado. Etapas del estudio de mercado. El consumidor. Estrategia comercial. Análisis del medio. La demanda.

#### 3.2. La determinación del tamaño – Decisiones de localización – Aspectos organizacionales y legales

Factores que determinan el tamaño de un proyecto. Economía y optimización del tamaño.

El estudio de la localización. Factores de localización. Métodos de evaluación de la localización.

El estudio de la organización del proyecto. Efectos económicos de las variables organizacionales. Inversiones en organización. Costos de la operación administrativa.

Principales consideraciones económicas del estudio legal.

### **UNIDAD 4: Estudio económico**

#### 4.1 Las inversiones del proyecto – Beneficios del proyecto

Inversiones previas a la puesta en marcha. Inversión en capital de trabajo. Métodos para proyectar los requerimientos de capital de trabajo. Inversiones durante la operación.

Tipos de beneficios. Valores de desecho. Políticas de precio.

#### 4.2. Construcción de flujos de caja

Flujo de caja: elementos, estructura. Flujo de caja del inversionista. Flujos de caja de proyectos en empresas en marcha.

### **UNIDAD 5: Criterios de evaluación de proyectos**

#### 5.1. Criterios de evaluación de proyectos

El valor del dinero en el tiempo. Fundamentos de matemáticas financieras.

El criterio del valor actual neto (V.A.N.). El criterio de la tasa interna de retorno (T.I.R.). Tasa interna de retorno versus valor actual neto. Otros criterios de decisión.

Efectos de la inflación en la evaluación del proyecto.

#### 5.2. Tasa de descuento

El costo de capital. El costo de la deuda. El costo del capital propio. Costo ponderado del capital.

## **UNIDAD 6: Análisis y administración del riesgo**

### **6.1. Análisis y administración del riesgo**

El riesgo en los proyectos. La medición del riesgo. Métodos para tratar el riesgo. Dependencias e independencia de los flujos de caja en el tiempo.

Análisis de sensibilidad.

## **VII - Plan de Trabajos Prácticos**

Cada unidad del programa será acompañada de ejercicios y/o casos. En clase se resolverán aquellos considerados básicos, debiendo los alumnos, bajo la modalidad grupal, participar activamente en su resolución y resolver por escrito los restantes. Por otra parte y como condición de aprobación de la materia deberá generarse un proyecto de inversión real donde demostrar el dominio de los siguientes conceptos:

- Actualización y capitalización
- Estudios de mercados
- Proyección de demanda
- Decisiones de tamaño
- Evaluación de proyectos puros o financiados
- Decisiones de Apalancamiento
- Análisis de sensibilidad

## **VIII - Regimen de Aprobación**

### **RÉGIMEN DE ALUMNOS REGULARES**

Para aprobar la materia el alumno deberá cumplir con dos requisitos:

1. Regularizar la materia
2. Aprobar el examen final

#### **i.1) Regularizar la materia**

Para regularizar la materia el alumno deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- \* Asistencia, como mínimo, al 70 % de las clases prácticas.
- \* Aprobar las dos evaluaciones parciales con una puntuación mínima de 6 (seis) puntos. Cada evaluación parcial tendrá dos instancias de recuperación para el alumno ausente o el que no obtuviere la nota mínima fijada, que se aprobará con idéntica puntuación del parcial.
- \* Preparar y evaluar un proyecto de inversión, en forma individual o grupal (en grupos de no más de tres integrantes) con el objetivo de lograr la integración de los conocimientos básicos de la asignatura. El mismo deberá ser presentado en la última semana del cuatrimestre y el mismo debe ser aprobado con iguales condiciones a la de los exámenes parciales

#### **i.2) Aprobar el examen final**

El examen final podrá ser oral u escrito, y podrá comprender cualquier contenido del programa analítico de la materia.

### **REGIMEN DE PROMOCIÓN**

Se encuentran en condiciones de promover la asignatura (aprobar la materia sin necesidad de rendir examen final) aquellos alumnos regulares que cumplan la siguiente condición:

- Haber aprobado todos los exámenes parciales sin la utilización de recuperatorios con nota mayor o igual a 7 (siete) puntos.
- Haber aprobado el trabajo práctico integrador final con nota mayor o igual a 7 (siete) puntos
- Registrar un promedio de las 3 notas mayor o igual a 8 (ocho) puntos
- Tener aprobadas las materias correlativas previas antes del fin del cuatrimestre

### **REGIMEN DE ALUMNOS LIBRES**

Para aprobar la materia el alumno en la condición de libre deberá cumplir con el requisito de:

1. Aprobar el examen final.

Accederán al examen final en condiciones de alumno libre los que no sean reconocidos como regulares en la asignatura por sección alumnos.

El examen final contendrá dos partes, las que deben ser aprobadas en orden sucesivo:

Una 1° parte: evaluación de trabajos prácticos: que versará sobre la aplicación práctica de los contenidos de la asignatura y la presentación y defensa de un proyecto de inversión.

Una 2° parte: evaluación final: el que se registrá por lo dispuesto en el punto i.2.

## IX - Bibliografía Básica

- [1] - SAPAG CHAIN, Nassir - \\\\"Proyectos de inversión. Formulación y evaluación"\\\ Ed. PEARSON Prentice Hall, [2] México, 2007.
- [3] - SAPAG CHAIN, Nassir - SAPAG CHAIN, Reinaldo - \\\\"Preparación y Evaluación de Proyectos"\\\ Ed. Mc Graw [4] Hill, Chile, 2000.
- [5] - SAPAG CHAIN, Nassir - \\\\"Evaluación de proyectos de inversión en la empresa"\\\ Ed. PEARSON Prentice Hall, [6] Argentina, 2003.
- [7] - SAPAG CHAIN, Nassir - \\\\"Criterios de evaluación de proyectos"\\\ Ed. Mc Graw Hill, Colombia, 2001.
- [8] – GARCÍA MENDOZA, Alberto – “Evaluación de proyectos de inversión” Ed. Mc Graw Hill, México, 2001.
- [9] - BOCCO, Gabriel Luis – VENCE, Luis Alberto – “Proyectos de Inversión – Métodos de Evaluación – Problemas y [10] Aspectos Especiales” - ERREPÀR – Argentina , 2000
- [11] - ONITCANSCHI, Guillermo - "Evaluación Financiera de Proyectos de Inversión" - ERREPAR - Argentina - 2001

## X - Bibliografía Complementaria

- [1] – KELETTY, A. “Análisis y evaluación de inversiones – EADA Gestión - Barcelona. - 1992.
- [2] - VELEZ, I. “Decisiones de inversión: una aproximación al análisis de alternativas- Centro Editorial Javeriano - [3] Colombia. - 1998.
- [4] - KEOWN, Arthur y otros: \\\\\"Introducción a las finanzas"\\\ Ed. Prentice Hall - Ma-drid - 1999.
- [5] – DRIMER, Roberto - “Finanzas de empresas” Ed. Buyatti - Bs. As. – 2001
- [6] - ALONSO Aldo H. “Administración de las finanzas de la empresa” Ed. Macchi - Bs. As. - 1980
- [7] - VILLEGAS, E y R.ORTEGA “ Administración DE INVERSIONES - Ed. Mc Graw Hill - México - 1997
- [8] - BREALEY Y MYERS “Fundamentos de Financiación Empresarial”Ed. Mc Graw Hill - España - 1998
- [9] - PASCALE, Ricardo “Decisiones Financieras” Ed. Macchi - Bs. As. - 1992
- [10] - MONDINO Y PENDAS - “Finanzas para empresas competitivas” Edit. GRANICA. Buenos Aires, 1997.
- [11] - BODIE ZVI Y MERTON R. \\\\\"FINANZAS"\\\", Ed. Prentice Hall, México.1999 Edit. Norma, 2003.
- [12] - ROSS-WESTERFIELD-JORDAN – “Fundamentos de finanzas corporativas” – Ed. Pearson-Mc.Graw Hill – [13] México -2000

## XI - Resumen de Objetivos

- Reafirmar en la conciencia de los alumnos la importancia – tanto desde un aspecto social como de un aspecto económico- de una eficiente asignación de recursos.
- Incorporar dentro de los conocimientos de los alumnos los conceptos básicos y fundamentales de la técnica “Preparación y evaluación de proyectos de inversión”.
- Capacitar a los alumnos para recolectar y sistematizar datos para la evaluación de proyectos de inversión.
- Capacitar a los alumnos para evaluar de proyectos de inversión
- Desarrollar en los alumnos las capacidades adecuadas que les permitan utilizar fluidamente la herramienta de “Preparación y evaluación de proyectos de inversión”.

## XII - Resumen del Programa

Elementos conceptuales de la preparación y evaluación de proyectos:

El estudio de proyectos

El proceso de preparación y evaluación de proyectos

Estudio del mercado:

Estructura económica del mercado – El estudio de mercado

Técnicas de proyección del mercado – Estimación de costos

Estudio técnico:

Antecedentes económicos del estudio técnico

La determinación del tamaño – Decisiones de localización – Aspectos organizacionales y legales

Estudio económico:

Las inversiones del proyecto – Beneficios del proyecto

Construcción de flujos de caja

Criterios de evaluación de proyectos:

Criterios de evaluación de proyectos–Tasa de descuento

Análisis y administración del riesgo:

Análisis y administración del riesgo

### **XIII - Imprevistos**

--

### **XIV - Otros**

--

<b>ELEVACIÓN y APROBACIÓN DE ESTE PROGRAMA</b>	
--	--

	<b>Profesor Responsable</b>
--	-----------------------------

Firma:	
--------	--

Aclaración:	
-------------	--

Fecha:	
--------	--